

**Приложение №2  
к протоколу Конгазского  
сельского совета №13  
от 26.12.2023года**

№ п/п	Счета бюджет- ной класси- фикации	Наименование местных сборов	Налогооблагаемая база	Ставки местных сборов
1.	114412	Сбор на благоустройство территорий	Квартальная среднесписочная численность работников и, дополнительно к этому: – в случае индивидуальных предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств – учредитель индивидуального предприятия, учредитель и члены крестьянских (фермерских) хозяйств; – в случае лиц, осуществляющих профессиональную деятельность в сфере правосудия, – число лиц, уполномоченных законом для осуществления профессиональной деятельности в сфере правосудия	а) <b>132 леев</b> в год на одного работника и/или учредителя предприятия, который не включен в квартальную среднесписочную численность работников;
2.	142211	Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы	Доход от продажи заявленных на аукционы товаров или сумма, на которую выпускаются лотерейные билеты	<b>0,1 %</b>
3.	114414	Сбор за размещение рекламы	Доход от продажи услуг по размещению и/или распространению рекламы через кино- и видео обслуживание, телефонные, телеграфные и телексы линии, посредством транспортных средств, при помощи других средств (кроме телевидения, Интернета, радио, периодической печати, иной печатной продукции), за исключением размещения наружной рекламы	<b>5 %</b>
4.	114423	Сбор за использование местной символики	Доход от продажи продукции, производимой с использованием местной символики	<b>0,1 %</b>
5.	114411	Рыночный сбор	Площадь земельного участка под рынком и зданиями, сооружениями, перемещение которых без ущерба их назначению невозможно	- <b>3 леев</b> в год за каждый квадратный метр
6.	114413	Сбор за предоставление услуг по	Количество транспортных единиц	а) <b>300 леев</b> в месяц за каждую транспортную единицу вместимостью до 8 мест включительно.

		автомобильной перевозке пассажиров на территории с. Конгаз		б) 500 леев в месяц за каждую транспортную единицу вместимостью от 9 до 16 мест включительно. в) 800 леев в месяц за каждую транспортную единицу вместимостью от 17 до 24 мест включительно. г) 1000 леев в месяц за каждую транспортную единицу вместимостью от 25 и более мест.
7.	114426	Сбор на санитарную очистку	Количество физических лиц, зарегистрированных по адресу, указанному как место жительства, в зависимости от квартиры и многоквартирного дома или дома на земле	1 лей в месяц с физического лица, зарегистрированного по адресу, указанному как место жительства
8.	114415	Сбор за рекламные устройства	Площадь поверхности (поверхностей) рекламного устройства	в год за каждый кв.м. общей площади поверхности одного рекламного устройства: до 2 кв.м – 350 лей от 2,1 до 4 кв.м – 300 лей от 4,1 до 8 кв.м – 250 лей от 8 кв.м и выше – 180 лей
9	114418	Сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг	Объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг, соответствующие деятельности, указанной в приложении 1 к Закону о внутренней торговле № 231/2010	Согласно критериям по видам деятельности по торговле продовольственными и непродовольственными товарами и предоставлению услуг на территории села (Приложение № 3)

Председатель местного совета

Секретарь местного совета



*(Handwritten signatures)*

Арнаут С.А.

Орманди М.П.

Приложение №3  
к протоколу Конгазского  
сельского совета №13  
от 26.12.2023года

№.№ п/п	Тип торговых предприятий и/или предприятий по оказанию услуг	Годовая ставка налога на 2024 г. (леев)	Виды деятельности по торговле продовольственными и непродовольственными товарами и предоставлению услуг согласно Классификатору видов экономической деятельности Молдовы (КЭДМ, Ред.2) (Приложение № 1)
<b>I</b>	<b>Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств</b>		<b>45.20</b>
	1. СТО	6000	
	2. Вулканизация шин и камер легковых автомобилей	6000	
	3. Вулканизация шин и камер грузовых автомобилей	6500	
	4. Рихтовка	3800	
	5. Мойка: до 2-х камер включительно	3500	
	6. Мойка: 3 камеры и более	4000	
<b>II</b>	<b>Розничная торговля запасными частями и принадлежностями для автомобилей</b>		<b>45.32</b>
	1. До 20 м <sup>2</sup>	6500	
	2. От 20,1 м <sup>2</sup> до 30 м <sup>2</sup>	7000	
	3. От 30,1 м <sup>2</sup> и выше	7800	
<b>III</b>	<b>Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, включая напитки, и табачными изделиями</b>		<b>47.11</b>
	1. До 15 м <sup>2</sup>	1500	
	2. От 15,1 до 20 м <sup>2</sup>	2000	
	3. От 20,1 до 30 м <sup>2</sup>	3000	
	4. От 30,1 до 35 м <sup>2</sup>	3500	
	5. От 35,1 до 40 м <sup>2</sup>	3900	
	6. От 40,1 м <sup>2</sup> до 60 м <sup>2</sup>	6000	
	7. От 60,1 м <sup>2</sup> до 100 м <sup>2</sup>	6100	
	8. От 100,1 м <sup>2</sup> до 200 м <sup>2</sup>	6200	
	9. От 200,1 м <sup>2</sup> до 300 м <sup>2</sup>	10000	
	10. От 300,1 м <sup>2</sup> до 400 м <sup>2</sup>	15000	
	11. От 400,1 м <sup>2</sup> до 450 м <sup>2</sup>	20000	
	12. От 450,1 м <sup>2</sup> до 500 м <sup>2</sup>	23000	
	13. От 500,1 м <sup>2</sup> и выше	25000	

IV	<b>Оптовая торговля мясом и мясными продуктами</b>		46.32
	<b>Оптовая торговля шкурами и кожей</b>		46.24
	1. Оптовая торговля мясом и мясными продуктами, шкурами и кожей, торгово-произв. объекты	6400	
V	<b>Розничная торговля свежими фруктами и овощами в специализированных магазинах</b>		47.21
	<b>Розничная торговля мясом и мясными продуктами в специализированных магазинах</b>		47.22
	1. Розничная торговля свежими фруктами	5500	
	2. Розничная торговля мясом и мясными продуктами, торгово-произв. объекты	6000	
	3. Торговые объекты «Фабричный Магазин» до 30 м <sup>2</sup>	6200	
	4. Торговые объекты «Фабричный Магазин» от 30,1 м <sup>2</sup> и выше	6400	
VI	<b>Розничная торговля автомобильным топливом в специализированных магазинах:</b>		47.30
	1. С одной топливно раздаточной колонкой	13420	
	2. С двумя и более топливно раздаточными колонками	14300	
	3. Бензином, дизтопливом и сжиженным газом с одной топливно раздаточной колонкой	19250	
	4. Бензином, дизтопливом и сжиженным газом с двумя и более топливно раздаточными колонками	19800	
	5. Сжиженным газом	5940	
VII	<b>Розничная торговля компьютерами, периферийным оборудованием и программным обеспечением в специализированных магазинах</b>		47.41
	<b>Ремонт компьютеров и периферийного оборудования</b>		95.11
	1. До 30 м <sup>2</sup>	4200	
	2. От 30,1 м <sup>2</sup> и выше	4400	
VIII	<b>Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами, стеклом, прочими строительными материалами, такими как кирпичи, древесина, сантехническое оборудование в специализированных магазинах</b>		47.52
	1. Магазин-склад до 1000 м <sup>2</sup> с открытой площадкой	6900	
	2. Магазин-склад от 1000,1 м <sup>2</sup> до 1500 м <sup>2</sup> с открытой площадкой	7400	
	3. Магазин-склад от 1500,1 м <sup>2</sup> до 2500 м <sup>2</sup> с открытой площадкой	10500	
	4. Магазин-склад от 2500,1 м <sup>2</sup> до 3500 м <sup>2</sup> с открытой площадкой	13000	
	5. Магазин-склад от 3500,1 м <sup>2</sup> до 4000 м <sup>2</sup> с открытой площадкой	15000	
	6. Магазин-склад от 4000,1 м <sup>2</sup> и выше с открытой площадкой	17000	

IX	<b>Розничная торговля коврами, ковровыми изделиями, а также настенными и напольными покрытиями в специализированных магазинах</b>		47.53
			47.54
	<b>Розничная торговля электрическими бытовыми приборами в специализированных магазинах</b>		47.59
	<b>Розничная торговля мебелью, осветительным оборудованием и прочими бытовыми принадлежностями в специализированных магазинах</b>		
	1. Магазин мебели до 150 м <sup>2</sup>	5880	
	2. Магазин мебели от 150,1 м <sup>2</sup> и выше	7000	
	3. Хозтовары до 100 м <sup>2</sup>	6000	
	4. Хозтовары от 100,1 м <sup>2</sup> до 150 м <sup>2</sup>	6500	
	5. Хозтовары от 150,1 м <sup>2</sup> до 200 м <sup>2</sup>	7500	
6. Хозтовары от 200,1 м <sup>2</sup> до 250 м <sup>2</sup>	9600		
7. Хозтовары от 250,1 м <sup>2</sup> до 300 м <sup>2</sup>	11600		
8. Хозтовары от 300,1 м <sup>2</sup> до 350 м <sup>2</sup>	13600		
9. Хозтовары от 350,1 м <sup>2</sup> и выше	15000		
X	<b>Розничная торговля книгами в специализированных магазинах</b>		47.61
	<b>Розничная торговля газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах</b>		47.62
	<b>Розничная торговля играми и игрушками в специализированных магазинах</b>		47.65
	1. Книжные магазины и канцтовары до 50 м <sup>2</sup>	5800	о
	2. Книжные магазины и канцтовары от 50,1 м <sup>2</sup> и выше	6000	о
XI	<b>Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах</b>		47.73
	1. Аптеки до 20 м <sup>2</sup>	6400	
	2. Аптеки от 20,1 до 30 м <sup>2</sup>	6800	
	3. Аптеки от 30,1 до 40 м <sup>2</sup>	7500	
	4. Аптеки от 40,1 м <sup>2</sup> и выше	8000	
XII	<b>Розничная торговля медицинскими и ортопедическими товарами в специализированных магазинах</b>		47.74
	1. Ортопедические и медицинские товары до 20 м <sup>2</sup>	3200	
	2. Ортопедические и медицинские товары от 20,1 до 30 м <sup>2</sup>	3800	
	3. Ортопедические и медицинские товары от 30,1 до 40 м <sup>2</sup>	4300	
	4. Ортопедические и медицинские товары от 40,1 м <sup>2</sup> и выше	4800	
XIII	<b>Розничная торговля косметическими товарами и предметами гигиены в специализированных магазинах</b>		47.75
	1. До 30 м <sup>2</sup>	5800	
	2. От 30,1 и выше	6200	
XIV	<b>Розничная торговля кормами для домашних животных в специализированных магазинах</b>		47.76
	1. Ветаптеки до 20 м <sup>2</sup>	5880	
	2. Ветаптеки от 20,1 до 30 м <sup>2</sup>	6000	
	3. Ветаптеки от 30,1 и выше	6200	

<b>XV</b>	<b>Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах (телефоны, симкарты и т.д.)</b>		47.78
	1. До 20 м <sup>2</sup>	6000	
	2. От 20,1 м <sup>2</sup> до 30 м <sup>2</sup>	6500	
	3. От 30,1 м <sup>2</sup> и выше	6700	
<b>XVI</b>	<b>Розничная торговля через фирмы, выполняющие заказы по почте и через Интернет</b>		47.91
	1. Розничная торговля через фирмы, выполняющие заказы по почте и через интернет	700	
<b>XVII</b>	<b>Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков</b>		47.99
	1. Нестационарная мобильна торговая единица - автомагазин	6240	О
	2. Реализация мебели и пластиковых окон	10200	О
	3. Реализация пластиковых окон	9600	О
	4. Реализация мебели	9600	О
	5. Реализация брикет	5700	О
	6. Магазины-склады с холодильным оборудованием, реализующие с/х продукцию	10700	О
	7. Магазины-склады (зерносклады), реализующие с/х продукцию	10700	О
	<b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ И ОБЩЕСТВЕННОМУ ПИТАНИЮ</b>		
<b>XVIII</b>	<b>Гостиницы и другие аналогичные учреждения</b>		55.10
	1. Гостиницы	5000	
	2. Гостиница-агротурист до 600 м <sup>2</sup> (гостиница+ ресторан)	11000	
	3. Гостиница-агротурист от 600,1 м <sup>2</sup> до 1000 м <sup>2</sup> (гостиница+ ресторан)	12000	
	4. Гостиница-агротурист от 1000,1 м <sup>2</sup> и выше (гостиница+ ресторан)	15000	
<b>XIX</b>	<b>Рестораны и услуги по доставке продуктов питания</b>		56.10
	1. Рестораны для проведения торжественных мероприятий до 150 м <sup>2</sup>	9700	
	2. Рестораны для проведения торжественных мероприятий от 150,1 м <sup>2</sup> и выше	10000	
<b>XX</b>	<b>Бары и другая деятельность по обеспечению напитками</b>		56.30
	1. Бары до 50 м <sup>2</sup>	5250	
	2. Бары от 50,1 м <sup>2</sup> и выше	5400	
	3. Бары-террасы при заправке до 50 м <sup>2</sup>	7000	
	4. Бары-террасы при заправке от 50,1 м <sup>2</sup> и выше	7300	
	5. Бары при заправке до 50 м <sup>2</sup>	5250	
	6. Бары при заправке от 50,1 м <sup>2</sup> и выше	5400	
	7. Буфеты при учебных заведениях	1000	
	8. Буфеты	3780	
	9. Бары-кафе	5250	
	10. Дisko-бары	5670	

<b>XXI</b>	<b>Деятельность по благоустройству и обслуживанию зданий и территорий</b>		81
	1. Предоставление услуг по благоустройству, уходу и содержанию ландшафтов, предоставление этих услуг в сочетании с разработкой планов по благоустройству и/или строительством ландшафта, аллей и т.д.	5500	
<b>XXII</b>	<b>Предоставление прочих индивидуальных услуг</b>		96.0
	1. Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	3000	96.02
	2. Физкультурно-оздоровительная деятельность	6000	96.04
<b>XXIII</b>	<b>Предоставление прочих индивидуальных услуг, не включенных в другие категории</b>		96.09
	1. Пошив, ремонт, реализация обуви	4800	
	2. Пошив, ремонт, реализация одежды	4900	
	3. Забой и реализация скота	4000	
	4. Услуги маслобойки	6000	
	5. Услуги мельницы	7500	
	6. Услуги пекарни	6000	
	7. Временное разовое размещение объектов торговли в дни праздников, народных гуляний, ярмарок:		
	а) до 10 м <sup>2</sup> в день за один объект	200	
	б) от 10,1 м <sup>2</sup> до 20 м <sup>2</sup> в день за один объект	400	
	в) от 20,1 м <sup>2</sup> и выше в день за один объект	800	
	8. Временное разовое размещение аттракционов, цирков, зоопарков в день за один объект		
	а) до 100 м <sup>2</sup>	400	
	б) от 100,1 до 700 м <sup>2</sup>	800	
	в) от 700 м <sup>2</sup> и выше	1000	

Председатель местного совета

Секретарь местного совета



*Arnaud S.A.*  
*Ormandi M.P.*

Арнаут С.А.

Орманди М.П.

Приложение №4  
к протоколу Конгазского  
сельского совета №13  
от 26.12.2023года

**Объекты налогообложения и конкретные ставки земельного налога  
и налога на недвижимое имущество на 2024 год по примэрии с.Конгаз**

№ п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
<b>I</b>	<b>Конкретные ставки налога на недвижимое имущество оценённое кадастровым органом в целях налогообложения</b> <i>(согласно ст.280 раздела VI НК РМ)</i>	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	для недвижимого имущества, предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,1
2.	для гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,1
3.	для земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	0,1
4.	для сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями;	0,3
5.	для недвижимого имущества, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе <b>за исключением</b> гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них;	<b>0,3%</b>
<b>II</b>	<b>Конкретные ставки земельного налога для земель, не оцененных кадастровым органом, в целях налогообложения</b> <i>(согласно Приложению 1 к Закону о введении в действие раздела VI НК № 1056 от 16.06.2000)</i>	
6.	<b>Земли сельскохозяйственного назначения:</b> 1) Все земли, <b>кроме</b> сенокосов и пастбищ: а) имеющие кадастровую оценку	1,8 лев за 1 балло-га
	б) не имеющие кадастровую оценку	220 леев за 1 га
	2) Земли, отведенные для сенокосов и пастбищ: а) имеющие кадастровую оценку	0,75 лев за 1 б/га
	б) не имеющие кадастровую оценку	55 леев за 1 га
	3) Участки земли, занятые водными объектами (озера, пруды и др.)	115 леев за 1га зеркальной площади
7.	<b>Земли в черте населенных пунктов, в том числе:</b>	
	1) земли, занятые жилищным фондом, приусадебными участками по месту жительства (включая земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населенного пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населенного пункта) <b>в сельских населенных пунктах</b>	1 лев за 100 кв.м.
	2) земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, <b>не оцененные</b> территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости <b>в сельских населенных пунктах</b>	10 леев за 100 кв.м.
8.	<b>Земли за чертой населенных пунктов, в том числе:</b>	
	1) земельные участки, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, <b>не</b>	350 леев за 1 гектар



	оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	
	2) земельные участки, иные чем указанные в части 1), не оцененные территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости	70 леев за 1 гектар
<p align="center"><b>Конкретные ставки налога на недвижимое имущество</b>  для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе на недвижимое имущество, находящееся в стадии <b>завершения строительства 50% и более</b>,  и их строительство не завершено <b>в течении 3 лет</b> с его начала  <b>не оцененные кадастровыми органами в целях налогообложения</b>  (согласно Приложению 2 Закона о введении в действие раздела VI НК РМ №1056 от 16.06.2000)</p>		
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, а также для иного недвижимого имущества, не оцененного территориальными кадастровыми органами по оцененной стоимости, за исключением случаев, предусмотренных в пункте 10 и пункте 11, в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, за исключением случаев, предусмотренных в пун. 9 и пун. 11, в том числе:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,3% балансовой стоимости недвижимого имущества
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,3% стоимости недвижимого имущества
11.	Для недвижимого имущества жилого назначения (квартиры и частные дома), расположенного в сельской местности, налог устанавливается следующим образом:	
	а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;	0,1% балансовой стоимости недвижимого имущества
	б) для физических лиц, <i>иных</i> чем указанные в lit. а)	0,1% стоимости недвижимого имущества

Председатель местного совета

Секретарь местного совета



*Handwritten signatures of the council members.*

Арнаут С.А.

Орманди М.П.